

"Auch aus Steinen,  
die einem in den Weg gelegt werden, kann man  
etwas Schönes bauen."  
(Johann Wolfgang Goethe)



## Liebe Freundinnen und Freunde, liebe Unterstützerinnen und Unterstützer der inklusiv LEBen eG!

Vor ein paar Jahren hat sich unsere Genossenschaft auf den Weg gemacht, im Leipziger Osten ein 4 1/2 geschossiges Wohnhaus zu bauen, das in unterschiedlichsten Wohnformen verschiedensten Menschen - jung und alt, mit und ohne Handicap, Single und Großfamilie - bezahlbaren Wohnraum sowie gemeinsame Räume und Flächen zur generationsübergreifenden nachbarschaftlichen Begegnung bieten wird.

Anfang 2025 wollen wir mit dem Bau fertig sein und mit unseren Mieterinnen und Mietern deren Einzug feiern!

Unser Vorhaben - zu Beginn komplett durchfinanziert u.a. dank einer großzügigen Sonderförderung der Stadt Leipzig - sieht sich allerdings wie viele andere auch mit steigenden Baukosten und dem Wegfall der KfW-Förderung konfrontiert. Das bringt unsere Finanzierung und Liquidität gehörig durcheinander. Um das ausgleichen zu können, hatten wir u.a. Anträge bei mehreren Stiftungen gestellt, die leider aufgrund der Vielzahl ähnlicher Anträge nicht bewilligt werden konnten oder nur in geringerer Höhe bewilligt wurden.

Als gemeinnützige Genossenschaft verfügen wir jedoch nur über begrenzte finanzielle Eigenmittel. Unser Projekt C8 dient einem gemeinnützigen Zweck. Eine private Bereicherung durch Gewinne und Spekulation ist für uns als gemeinnützige Genossenschaft ausgeschlossen.

Wir haben die Vision eines lebendigen und wirklich gleichberechtigten Zusammenlebens, an dem alle unsere Mieterinnen und Mieter gleichrangig teilhaben können. Aus diesen Gründen unternehmen wir alles, um unser Projekt "C8" zu verwirklichen und bitten Sie herzlich um Ihre Unterstützung!

Sie haben mehrere Möglichkeiten, uns unter die Arme zu greifen:



### Spende

- einmalig
- aufs Konto oder über gofundme
- Spendenquittung



### Schenk- gemeinschaft

- mehrmalig
- kleine Beträge über mehrere Jahre
- Spendenquittung



### Nachrang- darlehen

- einmalig
- Darlehensvertrag
- Zinsen 0,1 - 1,5 %



### Kraft & Zeit

- bei Bedarf
- Teamarbeit
- praktische Hilfe

"Auch aus Steinen,  
die einem in den Weg gelegt werden, kann man  
etwas Schönes bauen."  
(Johann Wolfgang Goethe)



## Schenkgemeinschaft

Durch eine Schenkgemeinschaft ist es möglich, zweckgebundene Spenden vorzufinanzieren. So können wir zügig über einen größeren Gesamtbetrag verfügen, der sich aus vielen kleineren Beträgen zusammensetzt.

Der Vorteil dieser Schenkgemeinschaften besteht darin, dass unsere Genossenschaft die Summe aller zugesagten Unterstützungszahlungen durch die GLS-Bank unmittelbar und auf einmal zur Verfügung gestellt bekommt.

Bei den Mitgliedern der Schenkgemeinschaft werden die jeweiligen Beiträge aber erst über einen Zeitraum von drei bis fünf Jahren in zinslosen monatlichen Raten abgebucht.

Die GLS Bank berechnet uns dafür lediglich eine Verwaltungspauschale. Alle Mitglieder der Schenkgemeinschaft erhalten jährlich eine steuerwirksame Spendenbescheinigung über die jährliche Summe ihrer Zuwendung.

### Wie funktioniert das?

Die Schenkenden erklären sich bereit, unser Projekt mit einem Betrag von 500 bis maximal 5.000 EUR zu unterstützen.

Dieser Betrag wird über einen Zeitraum von mindestens 3 bis maximal 5 Jahren in monatlichen Teilbeträgen bezahlt.

Alle Förderer\*innen schließen sich in der Schenkgemeinschaft (SchG) im Sinne einer Solidargemeinschaft zusammen. Ihre Zuwendungsbeträge werden von der GLS Gemeinschaftsbank eG gebündelt und der gemeinnützigen Genossenschaft inklusiv LEben eG als Empfängerin in einem Gesamtbetrag kurz nach Antragstellung ausgezahlt.

Für die Rückzahlung dieses Gesamtbetrages an die GLS- Bank ist die Empfängerin allein verantwortlich.

Die Zuwendung ist von den Förder:innen als Spende absetzbar.

### Beispiel:

*Sie entscheiden sich dafür, unserer Schenkgemeinschaft monatlich 30 Euro zukommen zu lassen, über einen Zeitraum von vier Jahren. Zu einem festgelegten Zeitpunkt beginnen Sie mit den monatlichen Zahlungen auf unser Schenkgemeinschaftskonto für insgesamt 48 Monate.*

*Wir erhalten zum selben Zeitpunkt 1440,00 € durch die GLS-Bank in einer Gesamtsumme überwiesen. Sie erhalten jährlich eine Spendenbescheinigung über 360,00 €. Nach vier Jahren endet Ihre Mitgliedschaft.*

### **Warum ist das eine gute Sache?**

Die Mitgliedschaft in der solidarischen Schenkgemeinschaft für die gemeinnützige inklusiv LEben eG ist eine gute Sache, weil:

- wir die Gewissheit bieten, dass Ihr Geld für einen sozialen Zweck „arbeitet“. Wir spekulieren nicht mit Wohnraum, sondern finanzieren damit einen ökologisch nachhaltigen, inklusiven Sozialwohnungsbau auf einem Grundstück, für das wir für die nächsten 65 Jahre Nehmerin der Erbbaupacht sind.
- wir gegenüber der GLS-Bank verantwortlich sind für die Rückzahlung des von der Bank geleisteten Auszahlungsbetrags. Sie gehen kein Risiko ein - wenn Sie die monatlichen Zahlungen nicht mehr leisten können, lassen Sie uns darüber reden und wir finden eine Lösung.
- die Beiträge in die Schenkgemeinschaft als Spende absetzbar sind. Die GLS-Bank erfährt nur Ihren Namen und Adresse - ihre Daten werden selbstverständlich gemäß der DSGVO behandelt und nicht weitergegeben.
- es eine lokale und transparente Geldanlage ist: Als Förder:in bekommen Sie regelmäßig Informationen über den Stand des Projektes und können jederzeit sehen, was Ihr Geld gerade macht. So bleibt die Verwendung Ihrer Schenkung transparent.

Wohnungsgenossenschaft  
inklusiv LEben eG  
Felsenkellerstraße 1  
04177 Leipzig



## ABSICHTSERKLÄRUNG

Ja, ich möchte die Wohnungsgenossenschaft inklusiv LEben eG beim Neubau des Projektes "C8" , mit einer Förderung im Rahmen einer Schenkgemeinschaft in Höhe von

EUR monatlich (mind. 15, max. 50 € monatlich) mit einer Laufzeit von

Jahren (mind. 3, max. 5 Jahre)

gerne unterstützen.

### Absender:

Name, Vorname:

Geburtsdatum:

Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

Tel.:

E-Mail:

---

Ort, Datum, Unterschrift

Bitte Ausfüllen, Speichern und per Mail spätestens zum **31.12.2024** an uns senden.

Adresse: **mitmachen@inklusivleben.jetzt** oder:

Ausfüllen, Ausdrucken, Frankieren und per Post an uns senden. Adresse: siehe oben!

**Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung! Wir melden uns schnellstmöglich bei Ihnen.**